

ZATWIERDZAM

ANNA
KRYWICKA
URZĘDNIK
GOSPODARSTWA
KOMUNALNEGO

data i podpis

09 WRZ 2020

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE AUKCCI CELOWEJ W DNIU 30 WRZEŚNIA 2020 r.

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej: 09.09.2020 r.
Termin zdjęcia wykazu : 30.09.2020 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis lokalu	Obowiązkowy rodzaj działalności w lokalu	Termin wnoszenia opłat	Wadium	Uwagi
1.	Kraków, al. Pokoju 4. Lokal o pow. 13,36 m ² plus 7,35 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00332715/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/7, Obr. 5	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan. – w części wspólnej. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. Pom. nie jest opomiarowane. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,01 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszyły najemca będzie zobowiązany współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207 nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-29-71.

<p>2. Kraków, al. Pokoju 4. Lokal o pow. 18,71 m² plus 10,29 m² pow. wspólnego użytku.</p>	<p>Kw KR1P/00332715/6</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/7, Obr. 5</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., oraz inst. c.o., inst. wod.-kan w części wspólnej. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,01 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca 300 zł Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.</p>
<p>3. Kraków, al. Pokoju 4 Lokal o pow. 1,90 m² plus 1,05 m² pow. wspólna oczyszczalnia oraz 0,82 m² pow. wspólna nieocyszczalnia.</p>	<p>Kw KR1P/00332715/6</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście dz. nr 454/12, obr. 5.</p>	<p>Lokal położony na parterze, wyposażony w inst. c.o., elektr., c.c.w.u., wod.-kan. Instalacje wspólne dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,01 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca 300 zł Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>4. Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 16,67 m² plus 10,02 m² pow. wspólnego użytku. Stawka wyjściowa do aukcji nie</p>	<p>Kw KR1P/00007203/7</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 93, obr. 59.</p>	<p>Lokal na V piętrze, wyposażony w inst. elektr. c.o.- zasilanie z kotłowni gazowej, inst. wod.-kan. (wspólne w.c.). Lokal nie jest opomiarowany. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 7,57 zł/m². Najemcy lokali usytuowanych w budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca 300 zł Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.</p>

			<p>najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi w tym zakresie. Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego.</p> <p>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.</p>	<p>własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>			<p>Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12616-61-57, 12616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>5. Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 70,67 m² plus 30,81 m² pow. wspólna oczyszczownia. Łączna pow. do rozliczeń wynosi 101,48 m². Pow. lokalu może ulec zmianie w związku z prowadzonymi pomiarami architektoniczno-budowlanymi budynku. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto.</p>	<p>Kw KR1P/00007203/7</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 93, obr. 59.</p>	<p>Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. wod.-kan., elektryczną, c.o., c.w.u.- lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenie dodatkowe-średnio 7,57 zł/m² (netto) – odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>1.100 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12616-61-57, 12616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>6. Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 88,11 m² plus 24,50 m² pow. wspólna oczyszczownia. Łączna</p>	<p>Kw KR1P/00007203/7</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 93,</p>	<p>Lokal usytuowany na III piętrze, wyposażony w inst. wod.-kan., elektryczną, c.o., c.w.u.- lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenie dodatkowe (średnio 7,57 zł/m² netto) – odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>1.500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16,</p>

<p>pow. do rozliczeń wynosi 112,61 m². Powierzchnia lokalu może ulec zmianie w związku z prowadzonymi pomiarami architektoniczno-budowlanymi budynku. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto.</p>		<p>rozliczenia dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR". Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.</p>	<p>Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>			<p>pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>Kraków, ul. Białoruska 15. Lokal o pow. 12,00 m² plus 3,72 m² pow. wspólnego użytku.</p>	<p>Kw 225511</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 141/3, 140/3, 140/3, 156/12, 155/5, 154/19, 142/16 obr. 63.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zat. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zat. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>200 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>Kraków, ul. Białoruska 15. Pow. lokalu podlegająca oczyszczoniu 77,75 m² plus 34,61 m² pow.</p>	<p>Kw 225511</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 141/3, 140/3, 140/3, 156/12, 155/5, 154/19,</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zat. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zat. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali</p>	<p>Kraków, ul. Białoruska 15. Lokal o pow. 12,00 m² plus 3,72 m² pow. wspólnego</p>	<p>Kw 225511</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 141/3, 140/3, 140/3, 156/12, 155/5, 154/19, 142/16</p>

<p>wspólnego użytku podlegająca oczynszowieniu (pow. normatywna 77,10 m² plus 34,31 m² pow. wspólna).</p>		<p>142/16 obr. 63.</p>	<p>użytkowych zarządzanych przez G.M.K.</p>	<p>użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>użytku.</p>		<p>obr. 63.</p>
<p>9. Kraków, ul. Branicka 29. Lokal o pow. 38,50 m² plus 64,20 m² powierzchnia wspólnego użytku (powierzchnia wspólnego użytku podlegająca oczynszowieniu 7,86 m², powierzchnia wspólnego użytku niepodlegająca oczynszowieniu 56,34 m²). Stawka wyjściowa nie może być niższa niż koszt eksploatacji, tj. 16,77 zł/m² p.u. netto.</p>	<p>Kw 65121</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 5, obr. 38.</p>	<p>Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., gazową – instalacje do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto-10,26 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego G.M.K. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>500 zł</p>	<p>Budynnek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>

10.	Kraków, os. Centrum B-11 A. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 334,40 m ² .	Kw KRIP/00202953/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 152/1, obr. 45.	Lokal (oznaczony symbolem U001) usytuowany w poziomie I, w. wyposażony w instalacje: energii cieplnej, zimnej wody i odprowadzania ścieków. Lokale opomiarowane układem energii elektr.- wspólnym dla całego budynku. Najemca będzie zobowiązany do wydzielenia swoich obwodów i opomiarowania ich sublicznikiem lub indywidualnym układem pomiarowym wraz z zawarciem umowy o dostawę energii elektr.. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 13,73 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	3500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
11.	Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 117,78 m ² .	Kw KRIP/0081555/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. 45.	Lokal (oznaczony symbolem U102) usytuowany na I piętrze, wyposażony w instalacje: elektryczną, zimnej wody i odprowadzania ścieków, energii cieplnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 12,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.200 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

<p>12. Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o pow. 78,90 m², plus 8,50 m² pow. wspólnego użytku.</p>	<p>Kw KR1P/00081555/1</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. 45.</p>	<p>Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elekt., wod.-kan., c.o. Przyszły najemca zobowiązany będzie zawrzeć indywidualną umowę na dostawę energii elektrycznej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 12,30 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>900 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.</p>
<p>Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 45,94 m² plus 6,82 m² powierzchnia piwnic. W związku z planowanymi pomiarami architektoniczno- budowlanymi nieruchomości powierzchnia lokalu ulegnie zmianie w związku z doliczeniem tzw. powierzchni wspólnej. Nowe wartości uzyskane z pomiarów zostaną wprowadzone do umowy najmu</p>	<p>Kw KR1P/00051571/0</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 138, obr. 119.</p>	<p>Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. c.o.-ogrzewanie gazowe (kociołnia lokalna), elekt., wod.-kan. – instalacje j.w. do sprawdzenia. Przyszły najemca zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnej umowy na dostawę energii elekt. do lokalu oraz zamontowania licznika energii elektrycznej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto - 6,66 zł za 1 m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabudków pod nr A-780. Lokal wyłączony z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>600 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>

<p>odrębnym aneksem.</p>			<p>Ponadto zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu.</p>				
<p>14. Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 37,78 m² plus 4,03 m² pow. wspólnego użytku.</p>	<p>K^w KR1P/00051571/0</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119</p>	<p>Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzejną – budynek posiada własną kotłownię gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 6,66 zł/m². Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. Najemcy lokali usytuowanych w przedmiotowym budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszedł najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad</p>	<p>Czynsz opłaty za media oraz płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57,</p>
<p>15. Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 44,23 m² plus 4,72 m² pow. wspólnego użytku.</p>	<p>K^w KR1P/00051571/0</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 11.</p>	<p>Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzejną – budynek posiada własną kotłownię gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku, tj. zgodnie z zawartymi umowami najmu w zależności od</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad</p>	<p>Czynsz opłaty za media oraz płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57,</p>

			zajmowanej pow. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 6,66 zł/m ² . Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. Najemcy lokali usytuowanych w przedmiotowym budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, przyszyły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 616-61-56, 12 291-28-71.
16.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 37,27 m ² plus pow. wspólnego użytku podlegająca oczynszowieniu 18,63 m ² oraz pow. wspólna niepodlegająca oczynszowieniu 19,58 m ² . Łączna pow. do naliczeń 55,90 m ² .	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71
17.	Kraków, ul. Galla 24. Powierzchnia lokalu 10,84 m ² plus 9,95 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00210171/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 234, obr. 4.	W lokalu może być prowadzony jeden z n/w rodzajów działalności wymienionych w pkt 1 i 2 zarządzenia nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.); tj.: świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z NFZ, diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy, naprawa sprzętu	Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

				<p>inwalidkiego, prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia, nauczanie zawodu medycznego, działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności, odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy, biura Narodowego Funduszu Zdrowia, usługi - pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego w zakresie diagnostyki obrazowej, protezyki ortopedycznej, protezyki stomatologicznej, protezyki ortodontycznej, usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protezyki słuch- pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z Narodowym Funduszem Zdrowia, realizowane świadczeń zdrowotnych zleconych przez Gminę Miejską Kraków.</p>			<p>Budynnek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>18. Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 78,93 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 53,68 m² (pow. normatywna 53,58 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 25,25 m² (pow. normatywna 24,99 m²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca</p>	<p>Kw KR1P/00225396/0</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.</p>	<p>Lokal (U-102) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynnek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulamini rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący teść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>800 zł</p>	<p>Budynnek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>

	oczyszczowieniu 9,71 m ² .							
	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 53,33 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 36,27 m ² (pow. normatywna 36,25 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 17,06 m ² (pow. normatywna 16,91 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczyszczowieniu 6,57 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-103) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
20.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 28,29 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 19,24 m ² (pow. normatywna 19,14 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,05 m ² (pow. normatywna 8,93 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-104) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kra	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

<p>podlegająca oczyszczowieniu 3,47 m².</p>							
<p>Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 90,79 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 61,75 m² (pow. normatywna 61,64 m²), pow. wspólnego użytku 21. do naliczeń 29,04m² (pow. normatywna 28,75 m²) oraz pow. wspólna nie podlegająca oczyszczowieniu 11,17 m².</p>	<p>Kw KR1P/00225396/0</p>	<p>m. Kraków, Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.</p>	<p>Lokal (U-105) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMMK”.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>1.000 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28- 71.</p>
<p>22. Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 47,27 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 32,15 m² (pow. normatywna 32,05 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 15,12 m² (pow. normatywna 14,95 m²) oraz powierzchnia wspólna nie</p>	<p>Kw KR1P/00225396/0</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.</p>	<p>Lokal (U-106) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>

<p>podlegająca oczyszczowieniu 5,81 m².</p>							
<p>23. do naliczeń 11,94 m² (pow. normatywna 11,75 m²) oraz pow. wspólna nie podlegająca oczyszczowieniu 4,56 m².</p>	<p>Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m² (pow. normatywna 20,22 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m² (pow. normatywna 9,43 m²) oraz powierzchnia wspólna nie</p>	<p>Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m² (pow. normatywna 20,22 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m² (pow. normatywna 9,43 m²) oraz powierzchnia wspólna nie</p>	<p>Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m² (pow. normatywna 20,22 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m² (pow. normatywna 9,43 m²) oraz powierzchnia wspólna nie</p>	<p>Lokal (U-107) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”</p>	<p>Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>24. Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m² (pow. normatywna 20,22 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m² (pow. normatywna 9,43 m²) oraz powierzchnia wspólna nie</p>	<p>Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m² (pow. normatywna 20,22 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m² (pow. normatywna 9,43 m²) oraz powierzchnia wspólna nie</p>	<p>Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m², w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m² (pow. normatywna 20,22 m²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m² (pow. normatywna 9,43 m²) oraz powierzchnia wspólna nie</p>	<p>Lokal (U-108) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”</p>	<p>Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>400 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>

podlegająca oczyszczowieniu 3,66 m ² .			Lokal położony na w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst.wod.-kan.- w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 8,00 zł za 1m ² (netto). Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz i na zewnątrz budynku, jak również zabezpieczają jego zamknięcie i otwieranie, w związku z czym przyszedł najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	500 zł	Samoisne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207,
Kraków, ul. Natkowskiego 1. Lokal o pow. 28,58 m ² (pow. podlegająca oczyszczowieniu 28,72 m ²) plus 15,30 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KRIP/00010568/7 KRIP/00007268/0 KRIP/00010569/4 KRIP/00010568/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41	Lokal składa z dwóch pom. położonych w piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Instalacja wod.-kan. - w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe i media (średnio 8,00 zł za 1m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz i na zewnątrz budynku, jak również zabezpieczają jego zamknięcie i otwieranie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	400 zł	Samoisne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
Kraków, ul. Natkowskiego 1. Pow. lokalu 55,69 m ² (pow. lokalu mierzona po podłodze	Kw KRIP/00010568/7 KRIP/00007268/0 KRIP/00010569/4 KRIP/00010568/7	m. Kraków, jednostka evidencyjna Krowodrza, Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr, wod.-kan., c.o. - inst. do sprawdzenia. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe i media (średnio netto 8,00 zł m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009	Czynsz opłaty za media oraz płatne do dnia 27 każdego miesiąca	700 zł	Samoisne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207,

i podlegająca oczyszczowieniu 56,05 m ²) plus pow. wspólnego użytku 29,82 m ² .		951, obr. 41.	Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz i na zewnątrz budynku, zabezpieczając jego otwieranie, zamknięcie.	Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMIK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 5,70 m ² plus 2,85 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182,	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	Pawilona oznaczona nr 24, wyposażona w inst. wod.-kan., elektr. c.o.- wspólną dla całego budynku. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMIK”. Orientacyjna wysokość średniej miesięcznej stawki za świadczenia dodatkowe 7,25 zł/m ² (netto).	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMIK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 6,00 m ² plus 3,00 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	Pawilona nr 16, wyposażona w inst. elektr., wod.-kan., c.o.- wspólną dla całego budynku. Pom. do remontu. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,25 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMIK”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 32,40 m ² plus 14,42 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63,	Lokal usytuowany w poziomie pawilonu, wyposażony w inst. elektr. c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,25 zł za 1m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK,

		Obr. 7	rozliczenia dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR. Przeszły najemca zobowiązany będzie do wykonania w lokalu odrębnej inst. elektr.	dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMR przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	
31.	Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 18,95 m ² (pow. lokalu do oczyszczawienia 19,39 m ²) plus 14,64 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, Obr. 7	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą netto około 7,25 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
32.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 40,98 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47.	Lokal (oznaczony symbolem U005) usytuowany na parterze, wyposażony w instalacje: elektryczną, zimnej wody i odprowadzania ścieków, energii cieplnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
33.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 14,30 m ² plus 4,30 m ² pow.	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190,	Lokal usytuowany na piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16,

	wspólnego użytku.		obr. 47	przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
34.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 11,52 m ² plus 4,42, m ² pow. wspólnego użytku.	Kw Kr1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).		200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
35.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Powierzchnia lokalu do oczyszczawienia 10,25 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal (oznaczony symbolem U008) usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).		200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
36.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 29,10 m ² plus 9,60 m ² pow.	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190,	Lokal (pom. oznaczone nr 211 B) usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009		400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK,

	wspólnego użytku.		obr. 47	zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.	Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
37.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Powierzchnia do oczyszczowienia 147,91 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal usytuowany na parterze (U001) wyposażony w instalacje: energii cieplnej, elektrycznej, zimnej wody i odprowadzania ścieków. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
38.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o łącznej powierzchni do naliczeń 37,69 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. NH- 47.	Lokal usytuowany na I piętrze, oznaczony symbolem U103. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
39.	Kraków, ul. Pachoskiego 12. Lokal o pow. 67,74 m ² plus 35,99 m ² pow.	Kw KR1P/00221501/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza,	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. c.o., elektr., c.w.u., wod-kan. Instalacje wspólne dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się

	wspólnego użytku.		Dz. nr 188/18 obr. 42.	dodatkowe (średnio netto 8,37 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”.	Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
40.	Kraków, ul. Pachonńskiego 12. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowieniu 5,76 m ² plus 3,06 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/002215012	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, dz. nr 188/18 obr. 42.	Lokal położony w piwnicy, wyposażony w inst. c.o. z sieci miejskiej, c.w.u. z kotłowni gazowej (w części wspólnej), elektr., wod.-kan., dźwig osobowy (w części wspólnej). Lokal nie jest opomiarowany, rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,37 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie wykonują czynności związane z utrzymaniem czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nim w tym zakresie. W budynku planowana jest budowa platformy dla osób niepełnosprawnych, realizacja prac może wymagać zajęcia ww. lokalu oraz konieczność wypowiedzenia umowy najmu. Obecnie nie można określić daty rozpoczęcia prac.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
41.	Kraków, ul. Popieluski 42. Pow. ogólna lokalu 82,05 m ² , w tym 28,67 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/000576263	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 325/1, obr. 101.	Lokal użytkowany na II piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,63 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów w lokalach użytkowych zarządzanych przez GMK”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.000 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

					realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.)			
					W lokalu może być prowadzony jeden z n/w rodzajów działalności wymienionych w pkt 1 i 2 zał. nr 2 do zarządzenia nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), tj.: świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z NFZ, diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy, naprawa sprzętu inwalidzkiego, prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia, naucezanie zawodu medycznego, działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności, odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy, biura Narodowego Funduszu Zdrowia, usługi - pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, protetyki stomatologicznej, protetyki ortodontycznej, usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protetyki słuch- pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z Narodowym Funduszem Zdrowia, realizowanie świadczeń zdrowotnych zleconych przez Gminę Miejską Kraków.			
42.	Kraków, ul. Rusznikarska 17. Lokal o pow. 12,16 m ² plus 3,96 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00225023/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodza, Dz. nr 784, obr. 44.	Lokal położony na IV piętrze, oznaczony symbolem U 403, wyposażony w inst. elektr., c.o., wodno-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,00 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostawy mediów w lokalach użytkowych/ zarządzanych przez GMR”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w pkt 1 i 2 zał. nr 2 do zarządzenia nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), tj.: świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z NFZ, diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy, naprawa sprzętu inwalidzkiego, prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia, naucezanie zawodu medycznego, działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności, odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy, biura Narodowego Funduszu Zdrowia, usługi - pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, protetyki stomatologicznej, protetyki ortodontycznej, usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protetyki słuch- pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z Narodowym Funduszem Zdrowia, realizowanie świadczeń zdrowotnych zleconych przez Gminę Miejską Kraków.	Czynsz opłaty za media	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy
43.	Kraków, ul. Stoczniewców 7. Lokal o pow.	Kw	m. Kraków,	Lokal oznaczony nr U106 usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w pkt 1 i 2 zał. nr 2 do zarządzenia nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), tj.: świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z NFZ, diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy, naprawa sprzętu inwalidzkiego, prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia, naucezanie zawodu medycznego, działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności, odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy, biura Narodowego Funduszu Zdrowia, usługi - pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, protetyki stomatologicznej, protetyki ortodontycznej, usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protetyki słuch- pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z Narodowym Funduszem Zdrowia, realizowanie świadczeń zdrowotnych zleconych przez Gminę Miejską Kraków.	Czynsz opłaty za media	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy

<p>11,13 m² pow. podlegająca oczyszczowieniu 11,23 m²) plus 4,51 m² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca oczyszczowieniu 4,63 m²).</p>	<p>KR1P/00227854/3</p>	<p>jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr. 16.</p>	<p>przyszły najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 8,95 zł/m².</p>	<p>w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta MiastStrzelcowa Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.</p>
<p>Kraków, ul. Stoczniewców 7. Lokal o pow. 48,41 m² pow. podlegająca oczyszczowieniu 48,46 m² plus 19,59 m² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca oczyszczowieniu 19,97 m²).</p>	<p>Kw KR1P/00227854/3</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr. 16.</p>	<p>Lokal oznaczony nr U105 usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu przyszły najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 8,95 zł/m².</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca 700 zł ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.</p>
<p>Kraków, ul. Stoczniewców 7. Lokal o pow. 7,17 m² (pow. podlegająca oczyszczowieniu 9,16 m²) plus 2,90 m² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca</p>	<p>Kw KR1P/00227854/3</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr. 16</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m².</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca 200 zł Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57,</p>

<p>oczyszczowieniu 3,78 m²).</p>				<p>realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>		<p>12 291-28-71.</p>
<p>Kraków, ul. Stoczniovców 7. Lokal o pow. 54,57 m² (pow. mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczowieniu 79,61 m²) plus 22,09 m² pow. wspólnego użytku (pow. mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczowieniu 32,81 m²).</p>	<p>Kw KR1P/00227854/3</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr. 16</p>	<p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m².</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>1.200 zł</p>
<p>47. Kraków, ul. Stoczniovców 7. Pow. lokalu podlegająca oczyszczowieniu 76,37 m², w tym powierzchnia piwnic 39,77 m² (pow. normatywna 75,64 m², w tym pow. piwnic 39,45 m²). Do lokalu przynależy pow. wspólna podlegająca oczyszczowieniu o metrażu 32,10 m² (pow. normatywna 31,27 m²). Łączna</p>	<p>Kw KR1P/00227854/3</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr. 16.</p>	<p>Lokal oznaczony nr U002 usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu przyszedł najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 4,50 zł/m².</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>1.500 zł</p>
						<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.</p>

	pow. do naliczeń 108,47 m ²							
	Kraków, ul. Stoczniovców 7. Lokal o pow. 12,05 m ² (pow. mierzona po podłodze i podlega jąca oczyszczowie niu 24,28 m ²) plus 4,88 m ² pow. wspólnego użytku (pow. mierzona po podłodze i podlega jąca oczyszczowie niu 10,01 m ²).							
48.	Kraków, ul. Strzelców 15. Lokal o pow. 66,94 m ² plus 30,22 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, ewidencyjna jednostka Podgórze, Dz. nr 37/2, obr. 16	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,81 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz budynku, w związku z czym przyszyły najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
49.	Kraków, ul. Tetmajera 2 Powierzchnia lokalu do oczyszczowienia 38,85 m ² (powierzchnia	Kw KR1P/00209631/2	m. Kraków, ewidencyjna jednostka Krowodrz, Dz. nt 278/3,	Lokal usytuowany na parterze. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, c.o., wodno-kanalizacyjną, gazową. W budynku znajduje się winda. Lokal jest opomiarowany w zakresie energii elektrycznej odrębnym sublicznikiem. Rozliczanie opłat za świadczenia	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK,
50.								

<p>normatywna 37,74 m²). Po przeprowadzeniu planowanych pomiarów architektoniczno-budowlanych, zostanie doliczona tzw. powierzchnia wspólna, która wypynie na ostateczną powierzchnię do rozliczeń. Nowe wartości uzyskane z pomiarów zostaną wprowadzone do zapisów umowy po jej zawarciu aneksem.</p>		<p>obr. 40.</p>	<p>dodatkowe (średnio netto 6,46 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.</p>	<p>zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>700 zł</p>	<p>ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>51. Kraków, os. Urocze 2. Lokal o pow. 37,22 m² plus 5,98 m² pow. piwnic oraz 20,14 m² pow. wspólnego użytku, w tym 15,06 m² pow. wspólna oczyszczawiona i 5,08 m² pow. wspólna</p>	<p>Kw KR11P/000065745/02</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 142, obr. 50.</p>	<p>Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektryczną, gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 4,60 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMMK.” Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca</p>	<p>700 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>

<p>nieocznyszowiona. Łączna pow. do oczynszowania 58,26 m². Koszt eksploatacji 1 m² p.u. lokalu wynosi- 2,63 zł.</p>		<p>lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</p>	<p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009</p>	<p>Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27</p>	<p>1.500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>
<p>52. Kraków, os. Złotej Jesieni 3. Lokal o pow. 117,15 m².</p>	<p>Kw KR1P/00224557/0</p>	<p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrzca, Dz. nr 23, obr. NH-8.</p>	<p>Lokal położony na II piętrze (oznaczony symbolem U 7). Pom. wyposażone w inst. elektr., wod.-kan. oraz inst. c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,94 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”.</p>	<p>Przydział Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.)</p>	<p>1.500 zł</p>	<p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.</p>

Minimalną wywoławczą stawkę czynszową najmu netto za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych określa Załącznik Nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1993/2013 z dnia 8 lipca 2013 r. stanowiący treść Załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych.

Stawka czynszowa ustalona w wyniku aukcji będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Zmiana wysokości stawki czynszowej w wyniku wyżej wymienionych waloryzacji nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. W przypadku wzrostu cen za świadczenia dodatkowe, Wynajmujący ma prawo zmiany stawek oraz wysokości opłat miesięcznych wyliczonych w oparciu o ich nową wysokość. Zmiana ww. stawek i w związku z tym zmiana wysokości opłat

miesięcznych za świadczenia dodatkowe nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony we właściwej uchwale Rady Miasta Krakowa. W przypadku lokali usytuowanych w budynkach stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowej, wydanie opinii co do podawania i/lub sprzedaży wyrobów alkoholowych (nisko i /lub wysoko procentowych) należy do kompetencji Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa – reprezentującego uprawnienia właścicielskie Gminy Miejskiej Kraków we własności nieruchomości wspólnotowych. Powyższe nie zwalnia z obowiązku uzyskania zgody ze strony pozostałych współwłaścicieli nieruchomości w formie stosownej uchwały. Jeżeli zachodzi konieczność zawieszenia na elewacji lub na innych częściach wspólnych budynku, reklam, tablic informacyjnych (nośnika informacji wizualnej) - najemca zobowiązany będzie zawrzeć umowę oraz uiszczać opłaty wg stawek ustalonych przez właściciela budynku.

Zwycięzca aukcji zobowiązany będzie do załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do wynajętego lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody i odprowadzanie ścieków w lokalu, wyliczane będą w oparciu o aktualną stawkę za odprowadzanie ścieków i cenę wody oraz wskazany w umowie najmu rodzaj działalności.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (z późn. zm.).

SPORZĄDZIŁ(A)

dnia

W. W. W.
Specialista

Bernadeta Kocot

.....

08.09.20

SPRAWDZIŁ(A)

dnia

M. M. M.
SPECJALISTA

Maciej Brnawiel

.....

08.09.20

10.08.20
9.08.2020

Załącznik Nr 2 do zarządzenia PMK Nr 1993/2013 z dnia 8 lipca 2013 r.
 stanowiący treść
 Załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 27 maja 2009 r.

**RODZAJE DZIAŁALNOŚCI NA REALIZOWANIE KTÓRYCH MOGĄ BYĆ WYNAJĘTE
 LOKALE PRZEZNACZONE NA REALIZOWANIE ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH
 ORAZ MINIMALNE WYŁĄCZNE STAWKI CZYNSZOWE NAJMU NETTO
 WĄSKCI CELOWEJ NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH ZALICZONYCH DO BAZY
 LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ NA REALIZOWANIE ŚWIADCZEŃ
 ZDROWOTNYCH**

Obowiązuje od dnia 01.02.2020 r.

Pkt.	Rodzaj działalności	Minimalna wyłaczna stawka czynszowa najmu netto za 1 m ² powierzchni lokalu
1	Świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z Narodowym Funduszem Zdrowia	6,94 zł
2	Diagnostyka laboratoryjna, w tym punkty poboru materiału do analizy Usługi – pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego – w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, stomatologicznej, protetyki ortodontycznej Usługi zaopatrzenia w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protetyki słuchu – pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z Narodowym Funduszem Zdrowia Naprawa sprzętu inwalidzkiego	7,21 zł
3	Tworzenie oparcia społecznego w środowisku osób niepełnosprawnych intelektualnie i chorób psychicznie realizowane w oparciu o ustawę o ochronie zdrowia psychicznego, przez podmioty działające w formule non profit.	7,21 zł
4	Pozostałe świadczenia zdrowotne nie wymienione w pkt 1, 2, 3 niniejszej tabeli, w tym w szczególności świadczenia zdrowotne realizowane poza powszechnym ubezpieczeniem zdrowotnym	18,08 zł
5	Magazyn leków i środków opatrunkowych – bez ich sprzedaży	10,87 zł
6	Prrowadzenie w lokalu o powierzchni gabinetowej nieprzekraczającej 12 m ² detalicznej sprzedaży: parafarmaceutyków, kosmetyków, art. higienicznych, prasy, napojów, preli Prrowadzenie apteki lub punktu aptecznego Obsługa księgowa lub podatkowa realizowana dla podmiotów leczniczych	21,67 zł